Exposé

# Am Klinikum 22

03099 Kolkwitz

## Gemütliche Dreizimmerwohnung mit Balkon



Digital bearbeitete Sommeransicht

| Zimmer | Fläche | Geschoss |
| --- | --- | --- |
| **3** | **ca. 63,60 m²** | **1. OG** |

| Kaltmiete zzgl. Nebenkosten | Gesamtmiete |
| --- | --- |
| **415,00 EUR** | **637,60 EUR** |

# Angaben zum Angebot

Am Klinikum 22, 03099 Kolkwitz

## Mietobjekt

| | |
|---|---|
| Zimmer | 3 |
| Fläche | ca. 63,60 m² |
| Heizfläche | ca. 63,60 m² |
| Geschoss | 1. OG |
| Wohnungstyp | Etagenwohnung |
| Heizung | Fernwärme (Fernwärme) |
| Verfügbar ab | 01.01.2027 |

## Gebäude

| | |
|---|---|
| Baujahr | 1987 |
| Energieausweis | Energieverbrauchsausweis<br>76,00 kWh/(m²*a)<br>Warmwasser enthalten |

## Beschreibung

| | |
|---|---|
| Lage | links |

## Kosten

| | |
|---|---|
| Gesamtmiete | 637,60 EUR |
| Kaltmiete | 415,00 EUR |
| Nebenkosten | 222,60 EUR |
| Heizkosten | in Nebenkosten enthalten |
| Kaution | 1.245,00 EUR |

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Allgemein | Balkon, Wasch-/Trockenraum |
| Bad | Wanne |

## Kontakt

| | |
|---|---|
| Ansprechperson | Susanne Lieske |
| Objektnummer | 1.137.14 |
| Telefon | 035601 37632 |
| Telefax | 035601 37651 |
| E-Mail | Susanne.Lieske@<br>wbvg-peitz.de |

# Grundriss

Am Klinikum 22, 03099 Kolkwitz

